

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรึกษาได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค เฟส 2 (ระยะก่อสร้าง) ตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 เสนอใน **บทที่ 2** พบว่าโครงการดำเนินการครบถ้วน และได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

4.2 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด ลายัน กรีน พาร์ค เฟส 2 (ระยะก่อสร้าง) จัดทำขึ้นเพื่อประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไประดับเสียงรบกวนความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการตรวจวัด 1 บริเวณ คือ บริเวณพื้นที่โครงการดำเนินการตรวจระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

4.2.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จำนวน 1 บริเวณ ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ ดัชนีการตรวจวัด ประกอบด้วย ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 พบว่าผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฯ รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังรายงาน**บทที่ 3 และภาคผนวก 17**

4.2.2 ระดับเสียงโดยทั่วไปและเสียงรบกวน

ผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงโดยทั่วไป จำนวน 2 บริเวณ ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.), ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวนระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐาน กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังรายงาน**บทที่ 3 และภาคผนวก 17**

4.2.3 ความสั่นสะเทือน

ผลการติดตามตรวจสอบความสั่นสะเทือน ตรวจวัดจำนวน 1 บริเวณ ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ โดยดัชนีการตรวจวัด ประกอบด้วย ความสั่นสะเทือน (Vibration 24 hr.) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 พบว่า มีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร รายละเอียด ผลการตรวจวัดแสดงดังรายงานบทที่ 3 และภาคผนวก 17

4.2.4 คุณภาพน้ำทิ้ง

การติดตามตรวจสอบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือน ธันวาคม 2568 พบว่า บริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำทิ้งด้านหน้าพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) ที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ภาคผนวก 17) เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2567 ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ข)